



Drösing-Waltersdorf aktuell

Sonderausgabe Gemeinderatswahl 2020

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM

BGM JOSEF KOHL
UND SEIN
TEAM
GERECHT · DYNAMISCH
ZUKUNFTSORIENTIERT



Liste Nr.	Für die gewählte Partei im Kreis ein X einsetzen	Kurzbezeichnung
1	<input checked="" type="checkbox"/>	SPÖ

www.droesing.spoe.at

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Neue Tore am Bauhof



Hofbefestigung beim Bauhof



Bauhof mit völlig ...



... neuer Fassade.



Neue LED-Beleuchtungskörper



Splitbox mit neuer Fassade



Neue Gasse - neueste LED-Technik



Beleuchtung vor unserem Gemeindeamt

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Zwei neue Gemeindefahrzeuge



Kommunalfahrzeug angekauft



Biologische Unkrautentfernung



Drösing ist "pestizidfreie Gemeinde"



Sanierung der Ausgleichsbecken ...



... am Haidl in Drösing.



Fotovoltaikanlage für Kläranlage



Energiekosten eingespart

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Baubeginn Kanal- und Kläranlagenprojekt 2007



Schachtneubau in der Waldgasse



... Drösing und Anschluss an das Kanalsystem.



Transportleitung von Waltersdorf nach ...



Der Umbau der Kläranlage Drösing ...



... war wegen der Stilllegung der veralteten Kläranlage in ...



... Waltersdorf unbedingt erforderlich.

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Spatenstich für die Errichtung der ...



... Naturfilteranlage Drösing.



Baufortschritt der Naturfilteranlage für die Trinkwasserversorgung.



Membranfilterkörper



Auslass im Betrieb



Fertiggestelltes Gebäude



Baubesichtigung mit Bgm. Josef Kohl

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Verkauf der Ortswasserleitung an EVN Wasser GmbH



Herzstück der Membranfilteranlage



Beste Trinkwasserqualität



Laufende Sanierungen der Ortswasserleitung



Bereits 0,6 Mio € investiert



Erfolgsgeschichte - vertraglich gesicherter Wasserpreis



Eröffnung der Filteranlage

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Neuerrichtung Gehsteig Waldgasse in Waltersdorf



Asphaltierung Hintausweg in Waltersdorf



Sanierung Im Gaßl in Drösing



Bahnstraße in Drösing saniert.



Neuasphaltierung in der Meierhofgasse bis zum Ende des Brunnenschutzgebietes in Drösing.



Neuasphaltierung der ...



... Dr. Gunzer-Straße in Drösing

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Komplettsanierung der Kellergasse in Waltersdorf



Neuer Gehsteig in Waltersdorf



Neuer Gehsteig in der Florianistraße in Drösing



Gehsteig verbreitert am Kaiser Josef-Platz



Neuasphaltierung in der Hauptstraße in Drösing ...



... und beim Kriegerdenkmal in Drösing.



Kreuzungsbereich Vürhagasse neu asphaltiert



Kooperation mit der Straßenmeisterei

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Errichtung Buswartehäuschen beim Bahnhof



Verkehrsspiegel in Waltersdorf



“Achtung Kinder”-Schilder am Hintausweg ...



... und bei der Volksschule in Drösing



KTM-Radweg errichtet und zugleich ...



... mehrere km Güterwege aspaltiert ...



... und Oberflächen befestigt und optimiert.



Fördermittel bestmöglich ausgeschöpft

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Beschilderung für den ...



... neuen KTM-Radweg.



Errichtung von Parkplätzen und ...



... Neugestaltung des Kaiser Josef Platzes.



Sanierung des Platzes rund um das ...



... Kriegerdenkmal in Drösing.



Sanierung des Kriegerdenkmals in Waltersdorf



- 10 - Generalsanierung der Friedhofskapelle in Drösing

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Insgesamt € 50.000,- Subventionen für ...



... Kirchen in Waltersdorf und Drösing.



Friedhofweg in Drösing saniert



Friedhofweg in Waltersdorf ...



... komplett erneuert und gepflastert ...



... sowie neue Bäume gepflanzt.



Neue Urnenwände auf dem Friedhof ...



... in Drösing errichtet.

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Ankauf eines MTF für die FF Drösing



Ankauf eines KLF für die FF Waltersdorf



Alle Versicherungen der FF übernommen



Zuschuss für Ankauf eines Pickups



"BGM-Wettkampfgruppe" beim Training



... und beim Wettkampf



Unser BGM im Wettkampfeinsatz



BGM danken allen FF-Mitgliedern

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Ansuchen um Förderung für ein Jugendzentrum bei der NÖ LR



Baubeginn des Jugendzentrums



Rohbau des JSFZ Drösing



Heizsystem für das Jugendzentrum



Innenputz



Übergabe des JSFZ Drösing an die Jugend



Innenausbau durch die Jugend

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Errichtung eines neuen Beach-Volleyball-Platzes



Neubau einer Street-Soccer-Anlage



Fertiggestellte Street-Soccer-Anlage



Eröffnung der Street-Soccer-Anlage



Baubeginn Radrastplatz



Rohbau Radrastplatz



Dacheindeckung und Fenstereinbau



Neue Fassade für den Radrastplatz

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Innenausbau und neue Fassade für ...



... das gemeindene Sportplatzgebäude



Fördermittel ausgeschöpft - Vermögen geschaffen



Rechtzeitig zur Angelobung fertiggestellt



Angelobung in Drösing am Sportplatz



Unsere Gemeinde bestens repräsentiert



Militärmusik



Ein historisches Ereignis in Drösing

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Hochrangige Militärs und Politiker zu Gast



Leistungsschau des Bundesheeres



Angelobung der Rekruten des Bundesheeres



Übergabe des Gemeindewappens an den Kdt.



Jahrhundert-Hochwasser 2006



Damm in Drösing droht zu brechen



Feuerwehren und Bundesheer im Einsatz - DANKE! - 16 -



Die Bevölkerung hilft mit! Vielen Dank!

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Unsere FF im Dauereinsatz beim Hochwasser 2006 - DANKE!



Hubschraubereinsatz am Damm



Neubau des Marchschutzdammes - Einbau von Biberschutzgittern



Einsatzleitung beim Hochwasser 2006



Baubesichtigung am Schutzdamm



Neue Einbauten und Durchlässe überprüft - der Damm ist fertig!



Aufbau des neuen Schutzdammes

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Jährlich veranstaltet die Gemeinde ...



... Drösing einen Seniorennachmittag, der ...



... sich großer Beliebtheit bei unserer ...



... älteren Generation erfreut.



Krankenbetten, Rollstuhl und Hebevorrichtung



Volkshilfe Drösing hat bisher bereits über ...



.. 180.000 Essen auf Rädern ausgegeben! DANKE! - 18 -



Auszeichnung "Seniorenfreundliche Gemeinde"

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Probengefäß mit Gelsenlarven

Verein "Biologische Gelsenregulierung" - wissenschaftlich fundiert!



Kübel zur Granulatausbringung



Unsere "Gelsenwehr" im Einsatz. Danke den freiwilligen Helfern!



Schulung der "Gelsenwehr"



Hubschraubereinsatz in Drösing



Vielen Dank dem gesamten Team!

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Waldwirtschaftsplan für 96 ha Gemeindewald



Neuaufforstung im Wald in Drösing



Neuaufforstung im Wald in Waltersdorf



Geschlägertes Holz vor dem Abtransport



Über 17.500 Bäume in einem Jahr gepflanzt



Erfolgreiche Neuaufforstung im Gemeindewald



Bezirksförster vor Ort



Unser Lebensraum - unser Wald

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Baubeginn Generalsanierung des Gemeindeamts



Dacherneuerungsarbeiten



Neue Wärmeschutzfassade



Erneuerung der Stiegen und Vorplatzgestaltung



Barrierefreier Zugang über den Hof



Einbau von 5 Gemeindewohnungen



5 neue Gemeindewohnungen für Mieter



Unser Gemeindeamt nach der Sanierung

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Ehemaliges Gemeindeamt Waltersdorf war ...



... über Jahrzehnte gänzlich ungenutzt.



Baubesprechung mit regionalen Firmen



Sanierungsbedürftiger Innenraum



Kanal, Wasser- und Elektroinstallationen ...



... erneuert und generalsaniert.



15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Sanierungsbedürftige Volksschule



Elektrische Anlage erneuert - LED-Beleuchtung



Schulhofmauer komplett erneuert



Dachstuhl und Dach erneuert und gedämmt



Fenster erneuert



Wärmedämmung - historische Fassade erhalten



Generalsanierung fertig - Förderungen ausgeschöpft - 23 -



Unsere neue Volksschule für unsere Kinder

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Ankauf von Bauland in Drösing



Rege Bautätigkeit in der neuen ...



... Florianistraße.



Ankauf von Bauland in der Blumengasse



Bautplätze in der Waldgasse in Waltersdorf



Schaffung von Bauplätzen - Rosenweg in Drösing



Insgesamt 34 neue Bauplätze im Ort geschaffen ... - 24 -



... samt notwendiger Infrastruktur!

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Spatenstich für die ersten 6 Genossenschaftswohnungen ...



Baubeginn in der Weidengasse



6 neue Genossenschaftswohnungen in der Weidengasse



Rohbau



Grundsteinlegung für weitere 6 Wohnungen



12 neue Genossenschaftswohnungen in der Weidengasse



Wohnungsübergabe

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Planung von 5 "betreuten" und 6 "jungen" Wohnungen



Rege Bautätigkeiten



Rohbau mit Fenster



Feierliche Wohnungsübergabe



Schlüsselübergabe an glückliche Mieter



11 neue Wohnungen - 5 Wohnungen für betreutes Wohnen



Betreuung durch Volkshilfe

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



“MoSo-Markt” wird in Drösing errichtet



Wichtigste Nahversorgungsartikel erhältlich



Exkursion zur Firma Kastner - “Nah & Frisch”



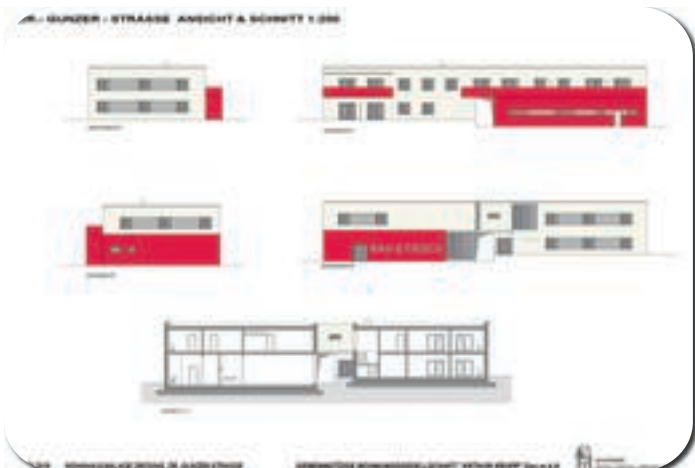
Kooperationsvertrag abgeschlossen



Provisorium: Ab 1.4.2020 Nah & Frisch im Lagerhaus



Neubauprojekt mit Gen. Wien Süd beschlossen



3 Bauplätze = 8 Wohnungen + Geschäft



Grobplanung fertig! Das Projekt läuft!

15 Jahre Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM



Bgm. Josef Kohl mit MEP Mag. Andreas Schieder



... mit BK Sebastian Kurz



... mit MEP Mag. Othmar Karas



... mit Mag. Ulrike Lunacek



... mit Univ.-Prof. Dr Erwin Nowotny



.. mit LR Mag. Barbara Schwarz



... mit Bgm. Dr. Michael Häupl



.. mit Bgm. Dr. Michael Ludwig



Beste Kontakte - Bgm. Peter Vrablec
aus Zavod (SK)



Wir sind stolz auf unsere Gemeinde!

Weitere realisierte Projekte

- Windelsäcke auch für Senioren gratis
- Hort für Nachmittagsbetreuung geschaffen
- Kindergartenöffnungszeiten für Bedarfsfälle erweitert
- Geschwindigkeitsregelung beim Kindergarten
- Richtlinien für Vereinssubventionen
- Vereinsehrungen
- Ehrungen herausragender sportlicher Leistungen
- Rückvergütung für Aufschließung auf 50 % erhöht

- Örtliches Entwicklungskonzept mit Beteiligung der Bevölkerung
- Digitaler Flächenwidmungsplan
- Strategischer Plan für Drösing und Waltersdorf
- Bauschuttentsorgung bis 1/2 m³ gratis
- Gasversorgung der Haidlstraße
- Förderungen für alternative Energien und für Heizungstausch
- Förderung bei Firmengründungen
- Life-Sterlet-Projekt
- Breitbandinternet

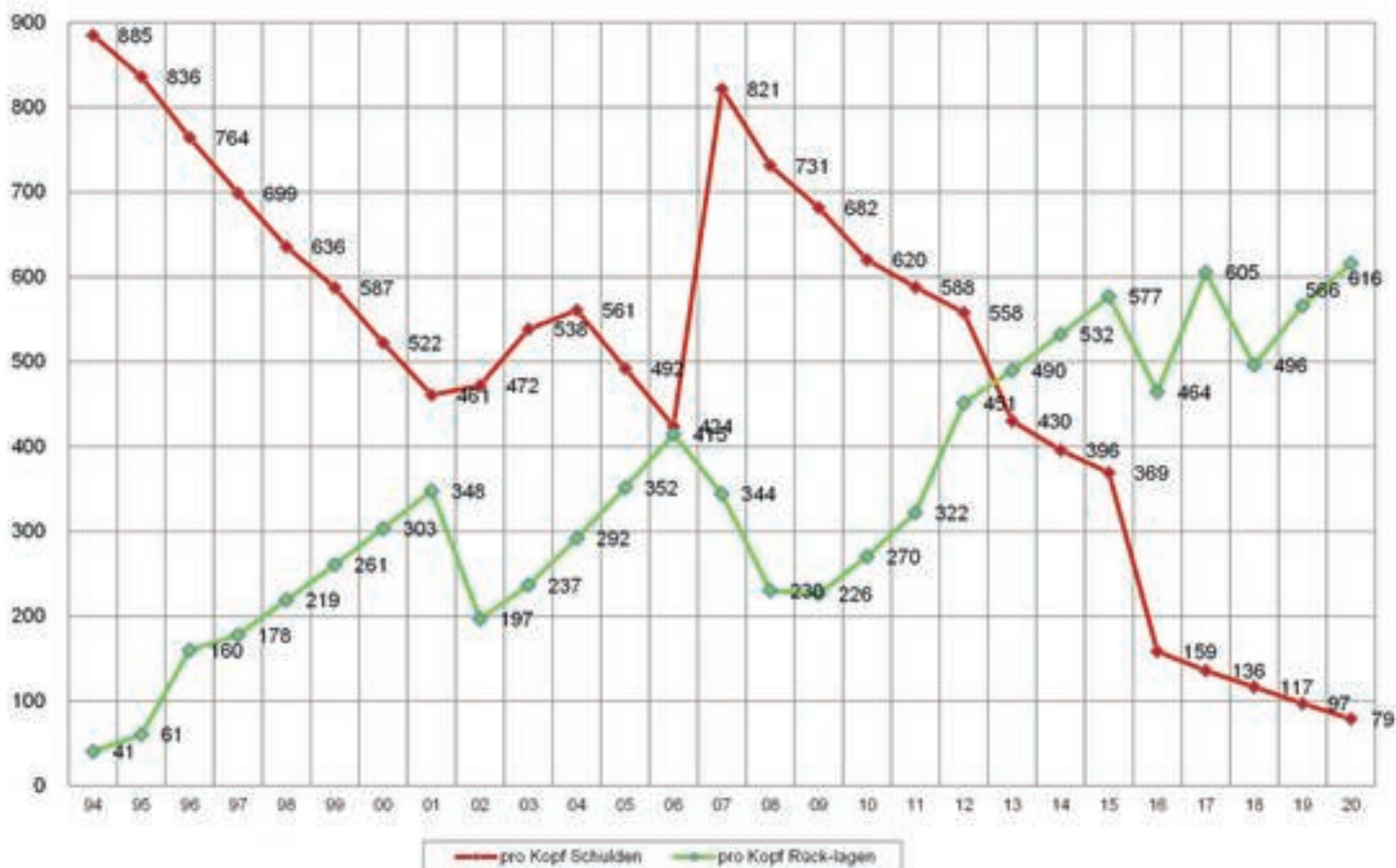
Gemeindefinanzen

Geringste Pro-Kopf-Verschuldung im Bezirk!

Aktuell: € 97,- pro Hauptwohnsitzer

Der angeführte Pro-Kopf-Schuldenstand beinhaltet auch die Förderdarlehen für Kanal und Kläranlage. Die Gemeinde Drösing hat jedoch nur mehr ein einziges Bankdarlehen, welches mittels Annuitätenzuschuss vom Land NÖ gefördert wird.

Bankdarlehen bei der RAIKA, Stand vom 9.1.2020: **€ 49.915,01**



Grafik: Entwicklung der Pro-Kopf-Schulden und Pro-Kopf-Rücklagen von 1994 - 2020.

9.6 Finanzschulden und Schuldendienst der Gemeinden am Jahresende

Q: Statistik Austria, Bevölkerung: Statistik der Standesfälle, Datenbank POPREG am 1.1., Gebärungsstatistik.

Schuldendienst	Gemeinde			Politischer Bezirk			Bundesland		
	2018	2017	Änd. %	2018	2017	Änd. %	2018	2017	Änd. %
In 1.000 €									
Finanzschulden	132	153	-13,7	176.570	155.442	13,6	3.485.745	3.520.884	-1,0
Schuldentilgung	22	22	0,0	17.284	18.118	-4,6	336.226	352.408	-4,6
Schuldzinsen	1	1	0,0	1.784	1.671	6,8	40.143	41.318	-2,8
Pro Kopf (in €)									
Finanzschulden	117	136	-14,0	1.722	1.537	12,0	2.086	2.114	-1,3

Quelle: Statistik Austria; <https://www.statistik.at/blickgem/G0904/g30810.pdf>

Gemeindevermögen

Das nach der neuen Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015 bewertete Gemeindevermögen beträgt aktuell: **€ 16,585 Mio**

Dazu zählen u.a. Bauplätze, Baugrundstücke, Wohnhäuser, Feuerwehrhäuser, das Amtsgebäude mit Gemeindewohnungen, das Jugend-, Sport- und Freizeitzentrum, das Sportplatzareal samt Gebäuden, Wiesen, landwirtschaftliche Flächen, ca. 96 ha Gemeindewald und Gewässer.

Zusätzlich verfügt die Gemeinde über Geldmittel von mehr als € 600.000,-. Finanzübersicht bei der RAIKA, Stand vom 9.1.2020: **€ 568.998,23**

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung kumuliert	Buchwert
Immaterielle Vermögenswerte	224.425,13	22.664,98	201.760,15
Grundstücke, Grundstückseinrichtungen und Infrastruktur	20.379.367,27	7.536.134,68	12.841.232,41
Gebäude und Bauten	2.613.737,21	946.880,21	1.666.851,00
Wasser- und Kanalisationsbauten	3.689.661,22	2.126.383,93	1.563.277,29
Sonderanlagen	63.693,95	26.864,48	36.729,47
Technische Anlagen, Fahrzeuge und Maschinen	142.250,70	86.366,15	55.884,55
Amts-, Betriebs- und Geschäftsausstattung	95.726,91	73.964,90	21.762,01
Kulturgüter	0,00	0,00	0,00
Gegebene Anzahlungen für Anlagen und Anlagen in Bau	197.645,56	0,00	197.645,56
Endsumme	27.406.427,95	10.821.255,51	16.585.172,44

Tabelle: Anlagenspiegel Ersterfassung vom 2.10.2019

Auszug aus dem Anlagenverzeichnis vom 2.10.2019

Standort	Post	Bezeichnung	Vermögensart	Buchwert
Gemeindeamt	Bebaute Grundstücke	Grundstück Nr. 291, KG-Nr. 06105, Hauptstraße 8	Grundvermögen	9.310,00 €
	Gebäude und Bauten	Amts-Gebäude	Massivbauten	284.301,51 €
Wohnhaus Wdf. HS 32	Bebaute Grundstücke	Grundstück Nr. 148, KG-Nr. 6127, Hauptstraße 32	Grundvermögen	3.636,00 €
	Gebäude und Bauten	Wohnhaus Wdf. Hauptstr. 32	Massivbauten	107.328,46 €
Sportplatz	Gebäude und Bauten	Radrastplatz-Gebäude	Im Bau befindliche Grundstücke	69.781,40 €
Sportplatz	Gebäude und Bauten	Sportplatz-Gebäude	Im Bau befindliche Grundstücke	127.864,16 €
Sportanlagen Jugendzentrum	Gebäude und Bauten	Jugendheim Gebäude	Massivbauten	146.186,32 €
	Sonstige Grundstückseinrichtungen	Beachvolleyball/Beach soccer-Platz	Spiel- und Sportanlagen	8.251,97 €
	Sonstige Grundstückseinrichtungen	Socceranlage	Spiel- und Sportanlagen	25.163,88 €
Sportanlagen u Jugendzentrum	Sonstige Grundstückseinrichtungen	Freizeitflächen 24.079,00 m ²	Grundvermögen	91.500,20 €
Grundstücke	Unbebaute Grundstücke	Grundstück Nr. 867/1, Wälder, 162.845,00 m ²	Grundvermögen	203.556,25 €

BGM JOSEF KOHL
UND SEIN
TEAM
GERECHT · DYNAMISCH
ZUKUNFTSORIENTIERT

DRÖSING



Bgm. Josef KOHL

geb. 1964 in Wien, verheiratet, 2 Kinder

Polizeibeamter seit 1983,
Dienststellenleiter seit 1998,
Bürgermeister seit 2005

Ausbildung: Ablegung der Prüfung für „Gewerbliche Vermögensberatung“ vor der Meisterprüfungsstelle der Wirtschaftskammer Wien 2008, Ablegung der Diplomprüfung für Immobilienmanagement 2014, Masterstudium MBA Unternehmensführung an der FH Eisenstadt



2

Vzbgm. Johann Becher

geb. 1949, Pensionist
Waltersdorf



3

Ludwig Sitter

geb. 1946, Pensionist
Drösing



4

Leopold Halzl

geb. 1962, ÖBB-Zolldisponent
Drösing



5

Ing. Robert Grill

geb. 1956, Pensionist
Drösing



6

Petra Schön

geb. 1977, Gemeindebedienstete
Drösing



7

Ing. Markus Hütter, BA

geb. 1981, Vertragsbediensteter und Student
Drösing



8

Regina Assigal

geb. 1964, Elektrotechnikerin
Drösing



9

Christian Faltner

geb. 1960, ÖBB-Angestellter
Drösing



10

Andreas Koller

geb. 1986, Dampfkesselwärter
Drösing



11

Romana Göhl

geb. 1965, Anlagentechnikerin
Waltersdorf



12

Michael Fibi

geb. 1985, Bürokaufmann
Waltersdorf



13

Thomas Fenböck

geb. 1987, Tischler
Drösing



14

Dipl.-Ing.(FH) Hannes Fradinger

geb. 1973, ÖBB-Angestellter
Drösing



15

Daniela Schiessling

geb. 1990, Bürokauffrau
Drösing

16

Gerhard VONDRA

geb. 1965, Laborant
Drösing

17

Eva ZIEGELHUBER

geb. 1968, Sekretärin
Drösing

18

Horst ASSIGAL

geb. 1961, Elektrotechniker
Drösing

19

Werner SCHULMEISTER

geb. 1983, Einzelhandelskaufmann
Waltersdorf

20

Ing. Stefan KOLLER

geb. 1984, Servicetechniker
Drösing

21

Gerald RISCHAWY

geb. 1979, Beamter
Drösing

22 **Thomas RÖMER**
geb. 1989, Karosseriebautechnikermeister
Drösing

24 **Johann ARTHOLD**
geb. 1961, Busfahrer
Drösing

26 **Herbert PAUL**
geb. 1968, Maurergehilfe
Drösing

28 **Josef RISCHAWY**
geb. 1955, Pensionist
Waltersdorf

30 **Leopold PAUL**
geb. 1952, Pensionist
Waltersdorf

23 **Josef KORCAK**
geb. 1963, Pensionist
Drösing

25 **Alexander SCHÖN**
geb. 1975, ÖBB-Beamter
Drösing

27 **Pauline HALZL**
geb. 1966, Verkäuferin
Drösing

29 **Gertrude GRUNSKY**
geb. 1950, Pensionistin
Drösing

31 **Johanna RISCHAWY**
geb. 1956, Pensionistin
Waltersdorf

Stimmabgabe - amtlicher und persönlicher Stimmzettel

Amtlicher Stimmzettel			
für die Gemeinderatswahl am 26.01.2020 in der Gemeinde Drösing			
Liste Nr.	Für die gewählte Partei im Kreis ein X einsetzen	Kurzbezeichnung	Parteibezeichnung
1	<input checked="" type="checkbox"/>	SPÖ	Sozialdemokratische Partei Österreichs
2	<input type="checkbox"/>	---	---

Raum für Vorzugsstimme(n):

Josef Kohl

Der amtliche Stimmzettel wird den Wählern von der Wahlbehörde zur Verfügung gestellt. Sie können darauf die Partei durch ein "X" markieren und/oder den Namen Ihres Kandidaten für die Abgabe einer Vorzugsstimme schreiben.

Persönlicher Stimmzettel

Der persönliche Stimmzettel wurde den Wählern mit einem persönlichen Brief des Bürgermeisters bereits zugestellt. Diesen können Sie anstelle des amtlichen Stimmzettels für die Abgabe einer Vorzugsstimme Ihres Kandidaten verwenden.

Bürgermeister

Josef KOHL

Ihre Stimme für die Fortsetzung erfolgreicher Gemeindearbeit!
Liste 1 - Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM 2020

Programm 2020 - 2025



● Nahversorgung

Nahversorgergeschäft - Nah & Frisch

Neubauprojekt Nahversorgungsgeschäft und 8 Wohnungen

Die Firma Kastner hat derartige Projekte schon oftmals erfolgreich realisiert. Dabei hat sich die Kombination von Wohnungen und Nahversorgungsgeschäft bestens bewährt.

Die Gemeinde Drösing beabsichtigt, das fertige Nahversorgungsgeschäft samt Einrichtung zu kaufen, um die Nahversorgung zukünftig in eigener Hand zu haben und nachhaltig zu sichern. Die sogenannte NAFES-Förderung in der Höhe von bis zu € 100.000,- soll dafür voll ausgeschöpft werden.

Folgende konkrete Projektschritte wurden dazu schon umgesetzt:

- Grundsatzbeschluss im Gemeinderat
- Absichtserklärung mit der Firma Kastner
- Verkauf von 3 Bauplätzen an die Gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft Arthur Krupp Ges.m.b.H im Gemeinderat beschlossen
- Grobplanung abgeschlossen

Mit diesem Projekt, das bereits auf Hochtouren läuft, wird nicht nur die Nahversorgung nachhaltig gesichert, sondern auch neues und werthaltiges Gemeindevermögen geschaffen.

Nah & Frisch-Geschäft ab 1. April 2020 im Lagerhaus Drösing

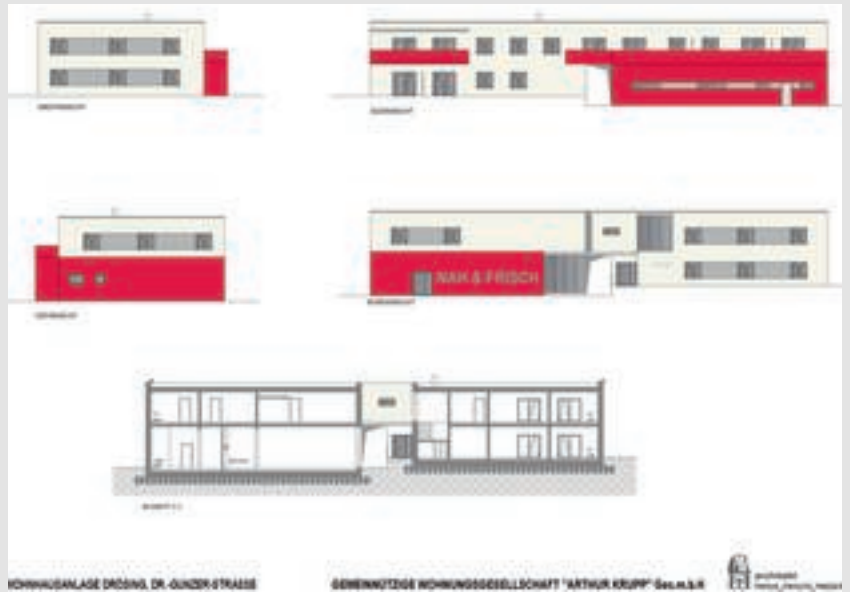
Übergangslösung bis zur Fertigstellung des geplanten Neubauprojektes

Ab 1. April 2020 werden wir in unserer Gemeinde wieder über ein vollwertiges Nahversorgungsgeschäft verfügen. Die Verhandlungen zwischen dem Lagerhaus, der Firma Kastner und der Marktgemeinde Drösing verliefen sehr positiv. Die Firma Kastner konnte nach kurzer Zeit auch eine geeignete Betreiberin finden, die das Geschäft als selbständige Unternehmerin führen wird. Die dafür erforderlichen Verträge wurden bereits unterzeichnet.

● Wohnraumschaffung und örtliche Raumplanung

Wohnbauprojekt - 8 Wohnungen mit Nahversorgergeschäft

Auf 3 Bauplätzen sollen 8 Mietwohnungen und ein Nahversorgungsgeschäft entstehen. Wertvolle Bauflächen werden dadurch optimal ausgenutzt und anstatt von nur 3 werden 8 Wohneinheiten und ein Geschäft errichtet. Aufgrund der großen Nachfrage nach Wohnungen, werden wir dieses Projekt rasch vorantreiben. Für 7 der geplanten 8 Wohnungen liegen bereits schriftliche Anmeldungen vor!



Schaffung von weiteren Wohnungen bei Bedarf

Schaffung von neuen Bauplätzen

Wir betreiben eine sehr offensive Bodenpolitik. Dadurch ist es bisher gelungen, zahlreiche Bauflächen anzukaufen und insgesamt 34 neue Bauplätze innerhalb der Ortsgebiete zu schaffen. Eine der letzten Baulücken in Drösing befindet sich im Bereich der Lagerhausstraße und der Dr. Gunzer-Straße. Mit dortigen Grundeigentümern wurden schon mehrmals Verhandlungen geführt, wodurch ein Baugrundstück bereits angekauft werden konnte. Für weitere Grundstücksveräußerungen an die Gemeinde liegen positive mündliche Zusagen von Eigentümern vor.

Förderungen für Ortskernbelebung

Wir möchten die Ortskernbelebung mit einem finanziellen Zuschuss für den Abbruch bzw. die Entsorgung sowie für die Generalsanierung von alten Häusern fördern. Die Förderhöhe soll einen vordefinierten Prozentsatz mit einer genau bezifferten Obergrenze der nachgewiesenen Kosten betragen. Voraussetzung für den Erhalt dieser Gemeindeförderung soll ua. die Begründung des Hauptwohnsitzes in unserer Gemeinde sein.

Fertigstellung des örtlichen Entwicklungskonzeptes (ÖEK)



● Bildungseinrichtungen

Fortführung der Nachmittagsbetreuung im Hort

Sanierung Eingangsbereich bei Volksschule und Hort

Heizungstausch im Kindergarten von Öl- auf Hackschnitzelheizung

Die Ölheizung im Kindergarten soll in diesem Jahr gegen eine Hackschnitzelheizung ausgetauscht werden. Die Erbringung von Ingenieurleistungen (Einreichplanung, Einholung von Angeboten, Begleitung bei der Umsetzung sowie Einreichung und Abwicklung von Förderungen) wurde an die Fa. Hydro-Ingenieure vergeben. Im Voranschlag für 2020 sind die finanziellen Mittel bereits vorgesehen.

Erstellung Gesamtkonzept für Sanierung und Umbau Kindergarten und Veranstaltungssaal mit Kosten-Nutzen-Analyse (Fenster, Wintergärten, Barrierefreier Zugang - Personenaufzug, Umgestaltung Innenraum, WC-Anlage, Küche)

Für den Einbau eines Personenaufzuges sowie für den Tausch von Fenstern liegen bereits Kostenvoranschläge vor.



● Natur und Umwelt

Waldpflege und Aufforstung lt. Waldwirtschaftsplan

Zusätzliche Baumpflanzungen im Ortsgebiet
- Klimagrün

Weiterführung der biologischen Gelsenregulierung

Fortführung der Unterstützung des Life-Sterlet-Projektes mit der BOKU

Bienenprojekt in Kooperation mit dem Naturhistorischen Museum

● Freizeit und Sport

Fertigstellung Radrastplatz mit Übernachtungsmöglichkeiten

Tourismus-Marketingkonzept mit online Buchungs- und Infomöglichkeiten in Kooperation mit dem Regionalverband March-Thaya-Auen erstellen

Tourismusangebote schaffen

Outdoor Fitnessanlage



● Gemeindeinfrastruktur

Laufende Verbesserung der Straßen und Gehsteige

Barrierefreiheit bei Gehsteigsanierungen bzw. Neuerrichtungen

Erhaltung und Verbesserung der Friedhofswege

Erweiterung der Urnennischen und Urnengräber nach Bedarf

Erweiterung der Photovoltaikanlage am Bauhof

E-Nutzfahrzeug für Gemeindearbeiter

Gemeindetraktor - Mehrzweckfahrzeug

Schaffung von E-Ladestellen

Öffentliches WLAN

Darum Bürgermeister Josef KOHL und sein TEAM!

- 34 Bauplätze neu geschaffen
- 5 Gemeindewohnungen geschaffen und vermietet
- Ehemaliges Gemeindeamt in Waltersdorf generalsaniert und als Gemeindewohnung vermietet
- 12 Genossenschaftswohnungen geschaffen
- 6 neue Wohnungen für "Junges Wohnen" geschaffen
- 5 neue Wohnungen für "Betreutes Wohnen" geschaffen
- Grundstücksankäufe im Bereich Lagerhausstraße getätigt und positive Verhandlungen mit Grundeigentümern geführt für die Schaffung von weiteren Bauplätzen
- Zahlreiche Grundstücke mit desolaten Objekten für zukünftige Schaffung geeigneter Bauplätze angekauft
- Nahversorgung in Zukunft in "Gemeindehand" und somit nachhaltig gesichert - größtes aktuelles Problem gelöst!
- 15 Jahre Erfahrung in der Führung unserer Gemeinde
- An die 20.000 Bäume im Gemeindewald gepflanzt
- Erfolgreiche Umsetzung weiterer unzähliger Projekte
- Positive Entwicklung der Gemeindefinanzen - Schulden abgebaut und Rücklagen angespart
- Fördermöglichkeiten ausgeschöpft - Gemeindevermögen vermehrt
- Faktenbasiert und transparent - relevante Originalunterlagen und Dokumente werden im Anlassfall veröffentlicht oder zur Verfügung gestellt
- Ambitioniertes Arbeitsprogramm für die neue Gemeinderatsperiode von 2020 bis 2025
- Bgm Josef Kohl und sein Team - eine optimale Zusammensetzung aus erfahrenen Gemeindevertretern sowie jungen, kreativen und engagierten Kandidatinnen und Kandidaten



Nützen Sie Ihr Wahlrecht! Jede einzelne Stimme entscheidet über die Zukunft unserer Gemeinde. Darum - Liste 1!